

**DETERMINA PRESIDENZIALE N. 5/2020
DEL 29 LUGLIO 2020**

Assicurazione contro i danni del fuoco, del fulmine e degli scoppi in genere per l'accensione del mutuo con la Fondazione E.N.P.A.M. per l'acquisto dell'immobile di proprietà del Dott. Giuseppe Sibilio

Il Presidente;

-vista la deliberazione n°434 in data 08.06.2020 del Consiglio direttivo con la quale, a seguito dell'autorizzazione dell'Assemblea degli Iscritti all'Ordine (delibera n.10 dell'8 giugno 2020), è stato deliberato di procedere all'acquisto dell'immobile di proprietà del Dott. Giuseppe Sibilio sito in Como, zona censuaria Borghi e precisamente nel fabbricato denominato "Condominio Ilva" in Viale Massenzio Masia n.30: ufficio al piano secondo composto da cinque locali, studio, ripostiglio, corridoio e bagno con annessa cantina a piano primo sotto strada distinto nel catasto fabbricati del predetto comune, al foglio n.5, con il mappale n.2613/701 (ex sub.502 e 8), viale Massenzio Masia n.30, Piano 2-S1, cat.A/10, Cl.3, vani 5,5, al prezzo di € 240.000,00, (duecentoquarantamila/00) al netto delle imposte di Legge;

-attesa la necessità di procedere all'accensione del mutuo con la Fondazione E.N.P.A.M.;

-visto il "Regolamento per la concessione di mutui ipotecari agli Ordini Provinciali dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri", adottato dalla Fondazione E.N.P.A.M., che all'art. 8 prescrive che *"Il mutuo è garantito da assicurazione sull'immobile costituito in garanzia ipotecaria, per la durata del mutuo contro i danni del fuoco, del fulmine e degli scoppi in genere con polizza che copra l'intero valore del mutuo e da vincolare a favore della Fondazione ENPAM."*;

-visto il preventivo in data 29.07.2020 di VITTORIA ASSICURAZIONI S.p.A. - Ferrario e Salati s.r.l. – COMO che per l'assicurazione indicata in oggetto prevede un premio di € 40,00 per il periodo dal 29.07.2020 al 31.12.2020 ed un premio annuo lordo di € 93,00 per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2040;

-visto l'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 secondo il quale per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 si può procedere con l'affidamento diretto;

-sentito il Tesoriere ed acquisita l'attestazione della copertura finanziaria con i fondi appostati al tit. I, cat. IV, cap. 12, voce "Assicurazione c. incendio/furto/r.c. verso terzi" del bilancio del corrente esercizio;

-visto il Regolamento di amministrazione e contabilità adottato con delibera n°374 del 20 gennaio 2014;

DETERMINA:

a)di stipulare con VITTORIA ASSICURAZIONI - Agenzia Generale di Como Lago 217 – Ferrario e Salati s.r.l. – Viale F.lli Rosselli n. 13 – COMO l'assicurazione *contro i danni del fuoco, del fulmine e degli scoppi in genere con polizza che copra l'intero valore del mutuo e da vincolare a favore della Fondazione ENPAM."*;

per il periodo dal 29.07.2020 al 31.12.2040 dietro la corresponsione del premio di € 40,00 per il periodo dal 29.07.2020 al 31.12.2020 e del premio annuo lordo di € 93,00 per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2040;

b) di assumere l'impegno di spesa dell'importo lordo complessivo di € 40,00 (quaranta/00) da finanziare con lo stanziamento appostato al tit. I, cat. IV, cap. 12, voce "Assicurazione c. incendio/furto/r.c. verso terzi" del bilancio del corrente esercizio;

c) di autorizzare, fin d'ora, l'emissione del mandato di pagamento di € 40,00 (quaranta/00) a favore di VITTORIA ASSICURAZIONI - Agenzia Generale di Como Lago 217 – Ferrario e Salati s.r.l. – Viale F.lli Rosselli n. 13 – COMO;

d) di imputare il derivante onere a carico tit. I, cat. IV, cap. 12, voce "Assicurazione c. incendio/furto/r.c. verso terzi" del bilancio del corrente esercizio;

e) di rinviare agli anni di competenza l'assunzione degli impegni di spesa per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2040.

Il Presidente
Dott. Gianluigi Spata