

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'INDIZIONE DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA EX ARTT. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020 E 63 DEL D. LGS. 50/2016 DA ESPLETARSI MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SINTEL LOMBARDIA, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA/RISTRUTTURAZIONE DELLA SEDE DELL'ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI COMO - VIALE MASIA N. 30 - COMO".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Amministrazione ai fini della partecipazione ad una procedura negoziata ex artt. 1 comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e 63 del d.lgs. 50/2016, da espletarsi successivamente su piattaforma telematica "SINTEL LOMBARDIA"; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

L'ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI COMO si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento della fornitura.

In questa prospettiva, si chiede a tutti gli operatori economici di settore interessati di inviare all'ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI COMO la propria manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito specificate.

In relazione all'appalto da affidare si precisa quanto segue.

STAZIONE APPALTANTE:

L'ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI COMO, con sede in Viale Masia n. 30 -22100 COMO (CO); CF: 80003350131; Telefono: +39 031572798; Fax: +39 031572466; PEC: segreteria.co@pec.omceo.it - sito: www.omceoco.it.

OGGETTO, IMPORTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:

L'affidamento ha per oggetto l'esecuzione di "Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione della sede dell'Ordine Provinciale dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Como".

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Il progetto esecutivo dei lavori redatto dall'Arch. Giovanni Sacchi e dall'Ing. Gianluigi Meroni è stato approvato con Delibera del Consiglio direttivo n. 44 in data 17 febbraio 2021.

L'importo complessivo dei lavori in progetto con corrispettivo a **CORPO** è determinato come nel seguito:

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi dell'appalto, ammonta ad € 252.164,91 (Euro duecentocinquaduecentosessantaquattro/91) oltre IVA, di cui lavori a CORPO pari ad € 251.164,91 (diconsi Euro duecentocinquantunocentosessantaquattro/91) soggetti a ribasso d'asta ed € 1.191,00 (diconsi Euro millecentonovantuno/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 83 e 84 e 216, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché dell'art. 61 ed allegati del d.P.R. n. 207/2010 richiamato per il periodo transitorio, i lavori si compongono della seguente categoria:

A) CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE:

CATEGORIA OG 1 (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI) a qualificazione obbligatoria – CLASSIFICA I[^].

L'importo posto a base di gara comprende il costo della manodopera che la stazione appaltante ai sensi dell'art. 23 comma 16 del codice ha stimato in € 19.457,06 (diconsi Euro diciannovemilaquattrocentocinquantesette/06). Il Quadro Incidenza Manodopera riporta € 84.562,34 ossia il 33,668% dell'importo a base d'asta soggetto a ribasso.

I luoghi di esecuzione dei lavori sono indicati in oggetto.

L'offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del d.lgs. 50/2016 (nonché dell'art. 1, comma 3 della L. n. 120/2020), anche tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lettere a), b), c) d), e), f) e g) del d.lgs. 50/2016, costituiti sia in forma singola che in forma aggregata, nonché i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, d.lgs. 50/2016 costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni previste dal d.lgs. n. 50/2016.

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del d.lgs. n. 50/2016), di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016) e di capacità economico finanziaria e tecnico – professionali (art. 84 del d.lgs. n. 50/2016) che di seguito si riportano:

- **1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE** – Essere iscritti alla Camera di Commercio per attività coerente con quella oggetto del presente affidamento o che abbiano come oggetto nel loro Statuto lo svolgimento di attività coerente con l'oggetto del presente affidamento. Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri si qualificano producendo documentazione conforme alla normativa vigente nei rispettivi paesi. Se Cooperative, iscrizione all'albo delle società cooperative.

- **2. ATTESTAZIONE SOA** ex art. 84 del d.lgs. n. 50/2016, per la CATEGORIA PREVALENTE **OG 1** (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI) a qualificazione obbligatoria – CLASSIFICA 1^.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO E FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE:

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, la Stazione Appaltante procederà alla costituzione di un elenco nel quale verranno iscritti gli operatori economici che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti richiesti.

Dal suddetto elenco saranno invitati alla gara per l'affidamento dei lavori in questione tutti gli operatori che abbiano manifestato interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti richiesti. La Stazione Appaltante, ai fini dell'attivazione della successiva procedura negoziata telematica, tra le istanze pervenute, procederà come di seguito:

- Qualora, nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle manifestazioni di interesse pervenute risulti inferiore a 5 (cinque), la Stazione appaltante, si riserva la facoltà di invitare i soli soggetti che hanno presentato le candidature.
- Qualora il numero dei soggetti che abbiano manifestato interesse, risulti superiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante inviterà a presentare offerta tutti i soggetti.

L'ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI COMO si riserva la possibilità di indire la procedura di gara anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse valida.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) del d.lgs. 50/2016.

Nella successiva procedura negoziata – ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020 la stazione appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

-3-

MODALITA' DI PRESENTAZIONE:

Le manifestazioni di interesse, con allegata dichiarazione sostitutiva, relative alla presente indagine conoscitiva di mercato, redatte in lingua italiana, o in altra lingua, purché corredata da traduzione giurata, dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **12.00 del 24/03/2021**, al seguente indirizzo: segreteria.co@pec.omceo.it.

Nell'oggetto della P.E.C., l'indicazione dell'oggetto dovrà riportare la seguente dicitura:

"AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER PROCEDURA NEGOZIATA "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA/RISTRUTTURAZIONE DELLA SEDE DELL'ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI COMO - VIALE MASIA N. 30 - COMO".

Le Manifestazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno ammesse, resta fermo che il mancato recapito della P.E.C. rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà contenere:

1. La manifestazione di interesse, a firma del legale rappresentante dell'impresa o di un suo procuratore (in tale ultima ipotesi dovrà essere allegata copia della procura);
2. Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, a firma del legale rappresentante dell'impresa o di un suo procuratore, attestante/i:
 - L'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D. Lgs n. 50/2016, nonché le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
 - Il possesso dei requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a del D. Lgs n. 50/2016) con indicazione dell'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o equivalente in paesi Ue), per attività coerente con quella oggetto del presente appalto o che abbiano come oggetto nel loro Statuto lo svolgimento di attività coincidente con l'oggetto della presente gara;
 - Il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale per eseguire i lavori (art. 84 del d.lgs. n. 50/2016): Attestazione SOA categoria OG 1, class. I[^].

I partecipanti dovranno fornire la/le predetta/e dichiarazione/i sostitutive allegando il documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Si invita gli operatori economici ad utilizzare preferibilmente i fac-simili messi a disposizione dalla Stazione Appaltante (Allegato A e Allegato B al presente avviso).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RICHIESTE CHIARIMENTI

Il Responsabile Unico del Procedimento è rag. MARIO FRIGERIO; per eventuali chiarimenti di natura procedurale/amministrativa contattare rag. MARIO FRIGERIO alla seguente mail: segreteria@omceoco.it ; per informazioni tecniche l'operatore economico potrà rivolgersi a Arch. Giovanni Sacchi al seguente numero telefonico 3357811357, ovvero a mezzo P.E.C. al seguente indirizzo: giovanni.sacchi@archiworldpec.it.

I documenti della presente manifestazione di interesse, ivi compreso il Capitolato Speciale d'Appalto, sono disponibili sul sito internet: www.omceoco.it, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 e ss.mm. e ii., nonché dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016, i dati forniti saranno raccolti per le finalità di gestione della presente manifestazione e della successiva procedura di affidamento. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione della manifestazione di interesse.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso, finalizzato ad una manifestazione di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento la presente manifestazione, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Per quanto non espressamente richiamato e disciplinato si rinvia alla normativa vigente.

Como, 09/03/2021

IL PRESIDENTE OMCEO
Dott. Gianluigi Spata

